

Zarządzenie nr ~~1969~~ 1969 /2010
Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
z dnia 15 listopada 2010 r.

w sprawie: **rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przelajka w Siemianowicach Śląskich.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 849/2008 Prezydenta Miasta z dnia 14 lipca 2008 r., po rozpatrzeniu uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przelajka w Siemianowicach Śląskich

zarządzam, co następuje:

1. Postanawiam o rozpatrzeniu uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu, w dniach od 15 września 2010 r. do 14 października 2010 r., projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przelajka w Siemianowicach Śląskich.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag określa załącznik do niniejszego Zarządzenia.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Architektury.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki i Architektury

mgr inż. arch. Jarosław Jaróbek

PREZYDENT MIASTA

Jacek Guzy

RADCA PRAWNY

mgr Zbigniew Niemiec

Załącznik
do zarządzenia nr 1869 /2010
Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
z dnia 15 listopada 2010 r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego zachodniej części dzielnicy Przelajka w Siemianowicach Śląskich

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1a.	04.10.2010		1) wprowadzenie drogi na całej długości działki;	2	11MN, 13MN, 1KDG, 1ZI, 2ZI	---	NIE	Z uwagi na wprowadzenie publicznego ciągu pieszojezdnego a nie drogi publicznej
1b.			2) zmniejszenie szerokości drogi i pasa zieleni przecinających działkę	2	11MN, 13MN, 1KDG, 1ZI, 2ZI	---	NIE	Niezgodność ze studium
2.	15.10.2010		zmniejszenie powierzchni minimalnej działki pod zabudowę szeregową do 188,5m ²	2	11MN, 13MN, 1KDG, 1ZI, 2ZI	---	NIE	Po analizie zmniejszono pow. działki do 180 m ² Wyłącznie w zakresie terenów 11MN i 13 MN
3.	26.10.2010		uwzględnienie w projekcie drogi wydanych wcześniej pozwoleń na budowę	24/1, 27/7	2KDL	TAK	---	
4.	26.10.2010		uwzględnienie w projekcie drogi wydanych wcześniej pozwoleń na budowę	27/7	2KDL	TAK	---	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5a.	26.10.2010		1) zmiana układu drogowego, który będzie uwzględniał możliwość zabudowy 2 domów jednorodzinnych na przedmiotowej działce, droga lokalna zamieniona na dojazdową kończącą się na działkach w pobliżu drogi 1KDG oraz sąsiadujących z działką 1/15	1/15	10MN, 8KDL, 9KDL	---	NIE	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia działki 1/15 na funkcję MN, nieuwzględniona w zakresie rozwiązań komunikacyjnych
5b.			2) nie projektowanie dróg lokalnych, tylko dojazdowych		Dotyczy dróg KDL w szczególności 8KDL, 9KDL	---	NIE	
6a.	26.10.2010		1) zmiana układu drogowego, który będzie uwzględniał możliwość zabudowy 2 domów jednorodzinnych na przedmiotowej działce, droga lokalna zamieniona na dojazdową kończącą się na działkach w pobliżu drogi 1KDG oraz sąsiadujących z działką 1/15;	1/15	10MN, 8KDL, 9KDL	---	NIE	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia działki 1/15 na funkcję MN, nieuwzględniona w zakresie rozwiązań komunikacyjnych
6b.			2) wprowadzenie zapisów o obowiązku dokonania scaleń i podziałów dla terenu 10MN oraz innych;		10MN oraz pozostałych terenów przeznaczonych do zabudowy	---	NIE	
6c.			3) nie projektowanie dróg lokalnych, tylko dojazdowych		Dotyczy dróg KDL w szczególności 8KDL, 9KDL	--	NIE	
7a.	26.10.2010		1) sprzeciw co do przebiegu drogi przez działkę	1/16	10MN, 8KDL	---	NIE	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7b.			2) plan nie synchronizuje ze strukturą własności			--	NIE	
8.	27.10.2010		sprzeciw przeciw lokalizacji drogi 9KDL jako sąsiedztwa działki, propozycja alternatywnego przebiegu drogi	1/11	2KDL	--	NIE	
9.	27.10.2010		sprzeciw przeciw przebiegowi drogi przez działki	21/1, 22/1, 23/1, 26/1, 14/2, 14/1, 13/1, 12/1, 18/1, 18/2, 19/1, 10, 19/1, 19/2, 14, 8/2, 8/1	2KDL	TAK	--	
10.	28.10.2010		sprzeciw przeciw przebiegowi drogi przez działkę	8/1	2KDL	TAK	--	

* pełna treść uwagi w załączonych do dokumentacji prac planistycznych oryginałach uwag

Prezydent Miasta Gminy Miasteczko Śląskie

Jacek Guzy

Dane zgłaszających uwagi z kol. 3 do publikacji zostały usunięte ze względu na art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198, z późn. zm.).

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki i Architektury

mgr inż. arch. Jarosław Jakóbek