

**Zarządzenie nr 1656 /2010**  
**Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie**  
z dnia .....31 maja..... 2010r.

w sprawie: rozłożenia na raty ceny nieruchomości lokalowej, oznaczonej numerem 6, położonej w Siemianowicach Śląskich przy ul. Okrężnej 19

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zmianami), art.11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.Nr 261 z 2004r. poz.2603 z późn.zmianami), § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Siemianowice Śl., Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 849/2008 Prezydenta Miasta z dnia 14.07.08r.

zarządzam, co następuje:

1. Rozłożyć na 10 rat cenę nieruchomości lokalowej, oznaczonej numerem 6, położonej w Siemianowicach Śląskich przy ul. Okrężnej 19, obejmującej lokal użytkowy o pow. użytkowej 196,38 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 0,1694 , sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2. Cenę opisanej w punkcie 1 nieruchomości wynoszącą 368.144,86 zł rozkłada się na raty w ten sposób, że pierwsza rata w kwocie 36.814,81 zł winna być uiszczona nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a pozostałe 9 rat w kwocie 36.814,45 zł każda wraz z oprocentowaniem w stosunku do niespłaconej części ceny przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, winny być uiszczane do dnia 31 marca każdego roku, począwszy od 2011 r. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy, jaką jest niespłacona część ceny, podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

PREZYDENT MIASTA

*mgy/Jacek Guzy*

Z-ca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Mieniem  
KIEROWNIK BIURO  
Gospodarki Nieruchomościami

ADWOKAT

inż. Tomasz Góralczyk

*Andrzej Konieczko*