

OR.02-051/1972/09

Zarządzenie Nr.....1972/2009
Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 21. września 2009 roku

w sprawie: **wprowadzenia regulaminu dofinansowania modernizacji ogrzewania mieszkań na obszarze miasta Siemianowice Śląskie ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2009.**

Na podstawie art. 7 ust. 1, pkt 1 i art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 85, art. 406 ust 1 pkt 4 i pkt 9 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2008 roku, Dz. U. Nr 25, poz.150, ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

1. Wprowadza się nowy regulamin dofinansowania modernizacji ogrzewania mieszkań na obszarze miasta Siemianowice Śląskie ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2009, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc zarządzenie Nr 928/2008 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 września 2008 roku w sprawie: wprowadzenia regulaminu wydatkowania środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przeznaczonych na modernizację w zakresie dofinansowania do modernizacji ogrzewania w 2008 roku.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

mgr Jacek Guzy

NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska

mgr inż. Witold Dułak

ADWOKAT PRAWNY
mgr Sławomir Niemiec

Regulamin dofinansowania modernizacji ogrzewania mieszkań na obszarze miasta Siemianowice Śląskie ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2009.

1. Gmina Siemianowice Śląskie udziela dofinansowania – dotacji właścicielom lub najemcom mieszkań w Siemianowicach Śląskich, którzy od 2004 roku do 31 sierpnia 2009 roku zmienili system ogrzewania mieszkania likwidując stary (co najmniej 10 lat użytkowania) kocioł węglowy centralnego ogrzewania lub inny piec węglowy i zainstalowali ogrzewanie proekologiczne.
2. Pod pojęciem „modernizacji ogrzewania” rozumie się również instalację alternatywnego źródła ciepła w trakcie budowy nowego budynku z funkcją mieszkalną (prowadzoną od 2004 roku do 31 sierpnia 2009 roku), wykorzystującego: energię słoneczną, energię ciepłą ziemi lub siłę wiatru.
3. Pod pojęciem „mieszkania” rozumie się lokal mieszkalny.
4. Dotacja dla mieszkańców Siemianowic Śląskich, którzy indywidualnie dokonali modernizacji ogrzewania, udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zakupu źródła ciepła i wynosi:
 - a. dla kotłów gazowych c.o.: 70% ceny kotła, nie więcej jednak niż 2000 zł,
 - b. dla kotłów olejowych c.o.: 70% ceny kotła, nie więcej jednak niż 2000 zł,
 - c. dla urządzeń grzewczych wykorzystujących energię elektryczną: 70% ceny urządzenia, nie więcej jednak niż 2000 zł,
 - d. dla kotłów węglowych niskoemisyjnych (posiadających świadectwo badania na „znak bezpieczeństwa ekologicznego” lub inny odpowiedni atest potwierdzający spełnienie kryteriów standardu ekologicznego): 70% ceny kotła, nie więcej jednak niż 2000 zł,
 - e. dla kominków na drewno, z instalacją rozprowadzającą ogrzane powietrze lub wodę: 70% ceny wykładu kominkowego, nie więcej jednak niż 2000 zł,
 - f. dla podłączenia do zewnętrznej sieci ciepłej: 70% ceny instalacji przyłączeniowej, nie więcej jednak niż 2000 zł,
 - g. dla alternatywnych źródeł ciepła wykorzystujących energię słoneczną, energię ciepłą ziemi lub siłę wiatru: 50% ceny źródła ciepła, nie więcej jednak niż 5000 zł.
5. Dotacją objęte mogą być wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy (metryczka producenta z rokiem produkcji powinna znajdować się na urządzeniu grzewczym).

NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska

mgr inż. Witold Dułak

6. Dotacja udzielana jest jednorazowo dla danego mieszkania. W razie wątpliwości przyjmuje się, że dotacja udzielana jest na lokal mieszkalny, niezależnie od osoby, która się o nią ubiega.
7. Dopuszcza się przedłożenie zbiorczego wniosku o udzielenie dofinansowania, sporządzonego na podstawie indywidualnych wniosków najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych z budynków wielorodzinnych, w których realizowana jest modernizacja ogrzewania.
8. Za termin wykonania modernizacji ogrzewania uznawana jest data:
 - a. wykonania przyłącza źródła ciepła (protokół odbioru),
 - b. dopuszczenia źródła ciepła do użytkowania – eksploatacji (np. opinia kominiarska).
9. Wnioski wraz z dokumentami wymienionymi w punkcie 22 niniejszego regulaminu, będą rozpatrywane przez komisję ds. rozpatrywania wniosków w zakresie dofinansowania do modernizacji ogrzewania we wrześniu 2009 roku.
10. Wnioski wraz z dokumentami wyszczególnionymi w punkcie 22 niniejszego regulaminu należy składać do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie do dnia 31 sierpnia 2009 roku.
11. Rozpatrywanie wniosków odbywać się będzie według kolejności ich składania.
12. W przypadku wyczerpania środków finansowych Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (GFOŚiGW), przeznaczonych na cel niniejszego wydatkowania, dotacja będzie realizowana w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę.
13. Warunkiem dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczas istniejących palenisk węglowych w budynku jednorodzinny lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym. Jako jedyne odstępstwa uznaje się:
 - a. wykorzystanie pieców kaflowych jako akumulacyjnych (przy ogrzewaniu elektrycznym),
 - b. istnienie kominka dekoracyjnego (otwartego, bez instalacji rozprowadzającej ogrzane przez niego powietrze lub wodę) opalanego drewnem.
14. Dotacja nie będzie przyznawana w przypadku modernizacji ogrzewania gazowego, elektrycznego, olejowego na węglowe, jak również instalacji pieca na paliwo stałe jako drugiego źródła ciepła, obok pieca centralnego ogrzewania, na inne bardziej ekologiczne paliwo.
15. Dofinansowanie realizowane będzie zgodnie z umową zawartą pomiędzy gminą Siemianowice Śląskie, a wnioskodawcą, po zgłoszeniu wykonania prac przez wnioskodawcę i komisyjnym stwierdzeniu przez przedstawicieli Gminy Siemianowice Śląskie usunięcia wszystkich dotychczas istniejących palenisk węglowych oraz wykonania modernizacji ogrzewania.
16. Nowe urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane. Nie przyznaje się dofinansowania – dotacji do zakupu przenośnych urządzeń grzewczych.

17. Zmianę sposobu ogrzewania należy dokonać za zgodą administratora lub właściciela budynku i specjalistycznych jednostek (np. zakładu elektroenergetycznego itp.), po uzyskaniu wszystkich niezbędnych zezwoleń.
18. Koszt wykonania podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej i elektrycznej, wykonania prac projektowych, montażowych, konserwacji urządzenia grzewczego, zakupu dodatkowego wyposażenia ponosi najemca lub właściciel lokalu bez możliwości dofinansowania ze środków GFOŚiGW.
19. Wyplacona kwota jest przychodem, od którego nie jest opłacona zaliczka na podatek dochodowy. Przychód ten powinien zostać wykazany w rocznym zeznaniu podatkowym.
20. Gmina Siemianowice Śląskie zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy dotyczącej dofinansowania zmiany sposobu ogrzewania mieszkania.
21. Właściciel lub najemca lokalu mieszkalnego w przypadku zaniechania korzystania z paliw ekologicznych i powrocie do ogrzewania paliwem węglowym, według poprzedniego systemu ogrzewania, zobowiązany jest do zwrotu otrzymanego dofinansowania.
22. Wykaz dokumentów – kserokopii, które należy złożyć celem ubiegania się o dofinansowanie ze środków GFOŚiGW, (oryginały do wglądu):
 - a. wniosek właściciela lub najemcy lokalu o przyznanie środków z GFOŚiGW na dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania mieszkania,
 - b. dokument potwierdzający tytuł prawny do zajmowanego lokalu,
 - c. zgoda właściciela lub administratora mieszkania na przeprowadzenie modernizacji ogrzewania (w przypadku najemcy lokalu),
 - d. faktura za zakup urządzenia grzewczego,
 - e. faktura za wykonanie przyłączenia do zewnętrznej sieci ciepłej (w ramach podłączenia do zewnętrznej sieci c.o.),
 - f. umowa o dostarczenie gazu lub energii z zakładem gazownictwa lub zakładem elektroenergetycznym (modernizacja na ogrzewanie gazowe lub elektryczne),
 - g. warunki techniczne przyłączenia gazu lub energii (modernizacja na ogrzewanie elektryczne lub gazowe) lub zaświadczenie o stanie instalacji elektrycznej w mieszkaniu (gdy możliwe jest wykorzystanie instalacji istniejącej), wydane przez osobę uprawnioną,
 - h. atest – świadectwo na znak bezpieczeństwa ekologicznego w przypadku niskoemisyjnego kotła centralnego ogrzewania nowej generacji opalanego paliwem stałym lub inny stosowny dokument poświadczający spełnienie kryteriów standardu ekologicznego,
 - i. potwierdzenie likwidacji paleniska węglowego przez właściciela lub administratora mieszkania,
 - j. opinia kominiarska (końcowa),
 - k. protokół odbioru technicznego urządzenia grzewczego, sporządzony przez osobę posiadającą stosowane uprawnienia.

NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska


mgr inż. Witold Dułak