

Uchwała Nr 61 /2003
Rady Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 27 lutego 2003 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich dla obszaru położonego u zbiegu ulic Kopalnianej, Wieczorka i Kapicy w Siemianowicach Śląskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 10, 11 oraz 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich

Rada Miasta Siemianowic Śląskich
uchwała:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dla obszaru położonego u zbiegu ulic Kopalnianej, Wieczorka i Kapicy w Siemianowicach Śląskich.

§ 2

Granice obszaru objętego opracowaniem zmian miejscowego planu określono na załączniku graficznym w postaci mapy w skali 1: 2000 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Obszar objęty zmianą planu w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie obejmuje tereny posiadające przeznaczenie jako: "PP" - "Tereny przemysłowe", "KK" - "Tereny Komunikacji kolejowej" oraz -"UC-II"- "Wielofunkcyjny obszar usług oświaty i innych nieuciążliwych usług ogólnomiejskich", "UC-III"- "Wielofunkcyjny obszar usług sportowo-rekreacyjnych, rozrywki, zdrowia oraz innych nieuciążliwych usług ogólnomiejskich" i "KD" - "Tereny tras komunikacyjnych".

§ 4

Przedmiotem zmiany planu jest zmiana obecnego przeznaczenia terenu, w granicach określonych na załączniku graficznym, na **"wielofunkcyjny obszar produkcyjno-usługowo-handlowy z możliwością realizacji usług oświaty, rekreacji i sportu"**.

§ 5

Zakres ustaleń zmiany planu obejmuje:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,

- lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenów,
- granice obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej oraz przekształceń obszarów zdegradowanych.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowic Śląskich.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA


Jacek Rzepczyk