

## UCHWAŁA NR 34/2003

### RADY MIASTA SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH

Z DNIA 15 stycznia 2003 roku

w sprawie : zatwierdzenia wzorów druków w wymiarach podatkowych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U . z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 6 ust.9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym ( Dz. U. z 2002 r. Nr 200 poz. 1682) art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym ( Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 z późn. zm. ) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami )

### RADA MIASTA SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH

u c h w a ł a :

#### § 1

Zatwierdzić następujące wzory druków w wymiarach podatków :

1. **Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych**
2. **Deklaracja na podatek od nieruchomości**
3. **Informacja o gruntach**
4. **Deklaracja podatku leśnego**

#### § 2

Wzory druków wymienione w § 1 stanowią załączniki nr 1,2,3,4 do niniejszej uchwały.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2003 roku.

#### § 5

Podanie niniejszej uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez wywieszenie na tablicach informacyjnych w Urzędzie Miasta.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA



KOORDYNATOR  
Biuro Radców Prawnych

mgr Andrzej Błaszczak

## Dane podatnika:

Nr ewid. PESEL NIP 

Nazwisko i imię ..... Miejsce pracy .....

Ulica ..... Adres zakładu .....

Kod, miejscowość ..... Telefon domowy .....

## INFORMACJA

### o nieruchomościach i obiektach budowlanych

Zgłoszenie / zmiana danych do opodatkowania od dnia .....

Oświadczam, że ciąży na mnie obowiązek podatkowy od nieruchomości położonych w Siemianowicach Śląskich w dzielnicy..... przy ulicach .....

| Lp.  | Wyszczególnienie   | Podstawa opodatkowania        |
|--|--|-------------------------------|
| <b>I. Budynki mieszkalne lub ich części</b>  |  |                               |
| 1.   | Budynki mieszkalne i zajęte wyłącznie na potrzeby mieszkalne – powierzchnia użytkowa (tj. bez klatki schodowej) wraz z piwnicami i garażami w budynkach mieszkalnych:                  |                               |
|  | o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (wykazać połowę powierzchni)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
|  | o wysokości powyżej 2,20 m (wykazać całą powierzchnię)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| 2.   | Części budynków mieszkalnych związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (warsztaty, sklepy itp. w budynku mieszkalnym)  |                               |
|  | o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (wykazać połowę powierzchni)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
|  | o wysokości powyżej 2,20 m (wykazać całą powierzchnię)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| <b>II. Inne budynki lub ich części</b>   |  |                               |
| 3.   | Pozostałe budynki (garaże poza budynkami mieszkalnymi, inne)   |                               |
|  | o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (wykazać połowę powierzchni)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
|  | o wysokości powyżej 2,20 m (wykazać całą powierzchnię)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| 4.   | Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (warsztaty, sklepy itp. wolnostojące)   |                               |
|  | o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (wykazać połowę powierzchni)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
|  | o wysokości powyżej 2,20 m (wykazać całą powierzchnię)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| 5.   | Budynki gospodarcze osób fizycznych  |                               |
|  | o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (wykazać połowę powierzchni)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
|  | o wysokości powyżej 2,20 m (wykazać całą powierzchnię)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| 6.   | Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych   |                               |
|  | o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (wykazać połowę powierzchni)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
|  | o wysokości powyżej 2,20 m (wykazać całą powierzchnię)   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| <b>III. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (w tym obiekty reklamowe)</b> |  | zł wartości                   |
| <b>IV. Grunty</b>  |  |                               |
| 7.   | Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (parkingi, składy, grunty pod warsztatami, pod sklepami itp.) | m <sup>2</sup> pow. gruntu    |
| 8.   | Pozostałe  | m <sup>2</sup> pow. gruntu    |
| 9.   | Zwolnione z mocy ustaw (nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, inne)   | m <sup>2</sup> pow. gruntu    |
| <b>V Inny przedmiot opodatkowania (podać jaki).....</b>  |  |                               |

Data .....

Podpis podatnika .....

## OBJAŚNIENIA DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

(przeczytać przed wypełnieniem strony pierwszej)

**Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.**

**W poz. I** Wpisuje się powierzchnię użytkową budynku lub ich części, tzn. powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów i dźwigowych. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice sutereny i poddasza użytkowe (na podstawie art. 1a ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 12.01.1991 r o podatkach i opłatach lokalnych – tekst jednolity Dz. U z 2002r. Nr 9 poz.84 z późn. zm.) Jak również budynki lub ich części będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą. Dotyczy to również budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**W poz. II** Wpisuje się inne budynki pozostałe

**W poz. III** Wpisuje się budowle, czyli inne obiekty budowlane nie będące budynkiem lub obiektem małej architektury,

Podstawą wymiaru podatku jest wartość budowli, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

**W poz. IV** Wpisuje się grunty w rozbiciu na poszczególne grupy gruntów

pieczęć nagłówkowa podatnika

zawierająca co najmniej:

- nazwę (firmę) podatnika
- adres jego siedziby
- numer identyfikacji podatkowej

## DEKLARACJA na podatek od nieruchomości na rok

Zgłoszenie / zmiana danych do opodatkowania od dnia .....

Położenie nieruchomości: .....

| Lp  | Wyszczególnienie   | Podstawa opodatkowania        | Stawka podatku | Kwota podatku |
|---|--|-------------------------------|----------------|---------------|
| <b>I. Budynki mieszkalne lub ich części</b>                     |  |                               |                |               |
| 1.  | Budynki mieszkalne oraz zajęte wyłącznie na potrzeby mieszkalne  | m <sup>2</sup> pow. użytkowej | 0,44 zł        |               |
| 2.  | Części budynków mieszkalnych związane z prowadzeniem działalności gospodarczej   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej | 16,17 zł       |               |
| <b>II. Inne budynki lub ich części</b>                          |  |                               |                |               |
| 3.  | Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej   | m <sup>2</sup> pow. użytkowej | 16,17 zł       |               |
| 4.  | Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych           | m <sup>2</sup> pow. użytkowej | 3,46 zł        |               |
| 5.  | Pozostałe budynki  | m <sup>2</sup> pow. użytkowej | 5,33 zł        |               |
| <b>III. Budowle lub ich części</b><br>(w tym obiekty reklamowe) |  | zł wartości                   | 2 %            |               |
| <b>IV. Grunty</b>   |  |                               |                |               |
| 6.  | Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | m <sup>2</sup> pow. gruntu    | 0,53 zł        |               |
| 7.  | Pozostałe  | m <sup>2</sup> pow. gruntu    | 0,08 zł        |               |
| <b>V. Inne przedmioty opodatkowania</b><br>(podać jakie).....   |  |                               | ..... zł       |               |
| <b>RAZEM</b>  |  | X                             | X              |               |

miejscowość ..... data .....

.....  
osoba odpowiedzialna  
za prawidłowe obliczenie podatku.....  
osoby upoważnione do reprezentowania podatnika

**Deklaracja niniejsza stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i wszczęcia postępowania egzekucyjnego (art.3a § 1 pkt.1 i § 2 ustawy z dnia 17.06.1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r.Nr 110 poz.968 z późn. zm.)**

.....  
(data wpływu)

1. W wyniku wstępnej kontroli

do przypisu zł.

do odpisu zł.

.....  
(data)

.....  
(podpis sprawdzającego)

3. Adnotacje księgowości:

- 
1. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nie mające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:
- 1/ składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
  - 2/ odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku podatkowym, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia;
  - 3/ wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.
2. Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.



**DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH ORAZ GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I ZAKRZEWIONYCH NA UŻYTKACH ROLNYCH -**

| TYTUŁ PRAWNY DO GRUNTÓW   | powierzchnia ( ha) |
|---|--------------------|
| własność  | 1.                 |
| samoistne posiadanie  | 2.                 |
| użytkowanie wieczyste   | 3.                 |
| dzierżawa lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego | 4.                 |
| Ogółem powierzchnia gruntów<br>( suma poz. 1+2+3+4)   | 5.                 |

**DANE O GRUNTACH - według rodzajów , klas i wykorzystania**

| Klasa gruntu                    | Grunty orne i sady             | Łąki i Pastwiska | Grunty pod stawami niezarybionymi i rowy | grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych | Razem |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------|--|--|-------|
| symbol                          | R,S-R,S-Ł,S-Ps, B-R, B-Ł, B-Ps | Ł, Ps            | Wsr, W                                   | Lz-R, Lz-Ł,Lz-Ps                                     |       |
| I                               |                                |                  |  |  | 6.    |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 7.    |
| II                              |                                |                  |  |  | 8.    |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 9.    |
| III a                           |                                |                  |  |  | 10.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 11.   |
| III                             |                                |                  |  |  | 12.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 13.   |
| III b                           |                                |                  |  |  | 14.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 15.   |
| IV a                            |                                |                  |  |  | 16.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 17.   |
| IV                              |                                |                  |  |  | 18.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |  |  | 19.   |

DANE O GRUNTACH - według rodzajów, klas i wykorzystania C.D.

| Klasa gruntu                    | Grunty orne i sady             | Łąki i Pastwiska | Grunty pod stawami niezarybionymi i rowy        | grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych | Razem |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------|---|--|-------|
| symbol                          | R,S-R,S-Ł,S-Ps, B-R, B-Ł, B-Ps | Ł, Ps            | Wsr, W  | Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps                                    |       |
| IV b                            |                                |                  |   |  | 20.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |   |  | 21.   |
| V                               |                                |                  |   |  | 22.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |   |  | 23.   |
| VI                              |                                |                  |   |  | 24.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |   |  | 25.   |
| VI z                            |                                |                  |   |  | 26.   |
| w tym działalność gospodarcza*) |                                |                  |   |  | 27.   |
|                                 |                                | <b>OGÓŁEM</b>    | Suma wierszy:<br>6+8+10+12+14+16+18+20+22+24+26 |  | 28.   |
|                                 |                                |                  | Suma wierszy:<br>7+9+11+13+15+17+19+21+23+25+27 |  | 29.   |

DANE O UŻYTKACH EKOLOGICZNYCH

| symbol użytku                             | E-R | E-Ł, E-Ps | E-Lz | RAZEM |
|---|-----|-----------|------|-------|
| powierzchnia według ewidencji gruntów     |     |           |      |       |
| w tym zajęte na działalność gospodarczą*) |     |           |      |       |

DANE O UŻYTKACH ROLNYCH I GRUNTACH ZADRZEWIONYCH I ZAKRZEWIONYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN

| gmina        | miejsowość | rodzaj i klasa gruntu | powierzchnia w ha |
|--------------|------------|-----------------------|-------------------|
|              |            |                       |                   |
|              |            |                       |                   |
|              |            |                       |                   |
|              |            |                       |                   |
| <b>RAZEM</b> |            |                       |                   |

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
podpis podatnika podatku rolnego

Objaśnienia:

\*) w tych wierszach należy podać powierzchnię zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. W pozostałych wierszach należy podać powierzchnię według danych z ewidencji gruntów i budynków.





## DANE DOTYCZĄCE LASU

| Tytuł prawny do lasu   | powierzchnia ( ha) |
|--|--------------------|
| własność   | 1.                 |
| samoistne posiadanie   | 2.                 |
| użytkowanie wieczyste  | 3.                 |
| dzierżawa lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego                | 4.                 |
| Ogółem powierzchnia lasu ( suma poz. 1+2+3+4)  | 5.                 |
| Powierzchnia lasu zajęta na działalność gospodarczą inną niż leśna   | 6.                 |
| <b>POWIERZCHNIA LASU PODLEGAJĄCA OPODATKOWANIU PODATKIEM LEŚNYM (od poz. 5. Odjąć poz. 6.)</b>             | 7.                 |
| w tym powierzchnia lasu z drzewostanem powyżej lat 40  | 8.                 |
| w tym użytki ekologiczne oznaczone symbolem ELs na powierzchni lasu z drzewostanem powyżej 40 lat          | 9.                 |
| powierzchnia lasu do opodatkowania (od poz. 8 odjąć poz. 9)  | 10.                |
| w tym wpisany do rejestru zabytków na powierzchni lasu z drzewostanem powyżej 40 lat                       | 11.                |
| powierzchnia lasu do opodatkowania (od poz. 10 odjąć poz. 11)  | 12.                |
| w tym powierzchnia zwolniona na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 4 ustawy                                       | 13.                |
| powierzchnia lasu do opodatkowania (od poz. 12 odjąć poz. 13)  | 14.                |
| w tym powierzchnia lasów z drzewostanem powyżej 40 lat zwolnione na podstawie przepisów uchwały Rady Gminy | 15.                |
| <b>POWIERZCHNIA LASU PODLEGAJĄCA OPODATKOWANIU PODATKIEM LEŚNYM ( od poz. 14 odjąć poz. 15)</b>            | 16.                |
| w tym lasy ochronne  | 17.                |
| Łączna powierzchnia lasów zwolnionych od podatku leśnego 7-16 = 7-8+9+11+13+15                             | 18.                |

.....  
miejsowość.....  
data.....  
podpis podatnika podatku leśnego